

**PROJEKT WYKONAWCZY
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**

Temat :

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA, PRZEBUDOWA CZĘŚCI NIEUŻYTKOWEJ
PODDASZA BUDYNKU SZKOŁY NA CZĘŚĆ UŻYTKOWĄ W SZKOLE
PODSTAWOWEJ SP13**

Lokalizacja :

**działki nr 229 ; obręb ewidencyjny: 0062 Żerniki Las ; jednostka ewidencyjna :
2466601_01 Gliwice
44-105 Gliwice
ul. Elsnera 25**

Inwestor :

**Szkoła podstawowa 13
ul. Elsnera 25
44-105 Gliwice**

Jednostka projektowa :

STUDIO BB ARCHITEKCI TOMASZ BRADECKI

ul. Funka 10 44-105 Gliwice

studio@studio-bb.pl, www.studio-bb.pl

dr inż. arch. Tomasz Bradecki, kontakt: 793090078

studio BB
architektura & design
www.studio-bb.pl

Projektant:

dr inż. arch. Tomasz Bradecki

upr. nr 28/08/SLOKK

uprawnienia budowlane do projektowania

bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Paweł Gembalczyk

upr. Nr 5/SLOKK/2019

uprawnienia budowlane do projektowania

bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Kategoria obiektu IX
Gliwice wrzesień 2021

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

PROJEKT BUDOWLANY

- Strona tytułowa.....
- Zawartość opracowania.....
- Spis załączników formalnych.....

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA.....

- Spis treści.....
- Spis rysunków.....
- Projekt zagospodarowania terenu - opis.....
- Projekt architektoniczno-budowlany - opis.....
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....
- Oświadczenie projektanta branża architektoniczna
- Oświadczenie sprawdzającego branża architektoniczna.....
- Wypis z Izby.....
- Kopia uprawnień.....
- Plan zagospodarowania terenu.....
- Projekt budowlany – część rysunkowa.....

PROJEKT KONSTRUKCYJNY.....

- Projekt konstrukcyjny – część opisowa.....
- Oświadczenie projektanta konstrukcji.....
- Kopia uprawnień projektanta konstrukcji.....
- Wypis z izby projektanta konstrukcji.....

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU.....

- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania
- Załączniki formalne.....

PROJEKT WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI

- Projekt instalacji sanitarnych – część opisowa.....
- Projekt instalacji sanitarnych – część rysunkowa.....
- Oświadczenie projektanta instalacji sanitarnych.....
- Kopia uprawnień projektanta instalacji sanitarnych.....
- Wypis z izby projektanta instalacji.....

PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

- Projekt - część opisowa.....
- Projekt – część rysunkowa.....
- Oświadczenie projektanta/ wypis z izby.....
- Oświadczenie sprawdzającego/ wypis z izby.....

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNYCH

- wypis z Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego po wschodniej ulicy Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach. UCHWAŁA NR XXI/ 576 / 2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 lipca 2004r.

Spis treści

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	3
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNYCH.....	4
SPIS RYSUNKÓW.....	6
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	7
1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	7
2.2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	7
3.3. STAN ISTNIEJĄCY.....	7
4.4. Kształtowanie ładu przestrzennego - zgodność z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP).....	7
5.5. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	8
6.6. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU.....	9
7.7. WARUNKI HIGIENICZNO-SANITARNE.....	9
8.8. KONSTRUKCJA OBIEKTU.....	10
9.9. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE.....	11
10.10. OBSŁUGA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	11
11.11. DODATKOWE WYPOSAŻENIE TECHNICZNE ZE WZGLĘDU NA FUNKCJĘ OBIEKTU.....	11
12.12. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE.....	11
13.13. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.....	12
14.14. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO.....	12
15.15. OCHRONA POŻAROWA.....	12
16.16. UWAGI KOŃCOWE.....	16
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	17
1.1. INFORMACJA OGÓLNA.....	19
2.2. PODSTAWY FORMALNE.....	19
3.3. DANE OGÓLNE O INWESTYCJI.....	19
4.4. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW.....	19
5.5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	19
6.6. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	19
7.7. MOŻLIWE ZAGROŻENIA PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT.....	20
8.8. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW.....	20
9.9. ŚRODKI ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM.....	20

SPIS RYSUNKÓW

Z.1	SYTUACJA MAPA ORIENTACYJNA	1:500
I.1	PODDASZE INWENTARYZACJA	1:75
AB.1	RZUT PODDASZA	1:75
AB.2	PRZEKRÓJ A-A	1:75

OPIS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ARCHITEKTURY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wizja lokalna w terenie
- Zlecenie Inwestora
- Uzgodnienia i konsultacje z Inwestorem
- Zaktualizowana mapa sytuacyjna w skali 1:500
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 25.02.1998 w sprawie podziału inwestycji oraz zakresu, zasad i trybu ustalania ich lokalizacji (Dz.U. 15 z dnia 25.02.1999 poz.140)
- Zmiany - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12.10.1993 (Dz.U. Nr 97, poz.445)
- Rozporządzenie Ministra Spraw infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120 z 2003r. Poz.1133)
- Prawo Budowlane- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r z późn. zmianami wraz ze stosownymi warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129/1997 poz. 844) wraz ze zmianami z 11 czerwca 2002 r. (Dz. U. Nr 91/2002 poz. 811)
- Wiedza techniczna i przepisy Prawa Budowlanego.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji przebudowa, zmiana sposobu użytkowania poddasza szkoły podstawowej nr 13 położonej na działkach nr229 w Gliwicach przy ul. Elsnera. Projekt zakłada przebudowę poddasza oraz jego adaptację na sale lekcyjne oraz pomieszczenia higieniczno sanitarne. Przedmiotem opracowania są także wewnętrzne instalacje:

- wentylacji mechanicznej
- wodno - kanalizacyjna
- centralnego ogrzewania
- elektryczna

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany w branży architektonicznej, opis techniczny, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, część rysunkową. Opracowanie zawiera również projekty branżowe : branży konstrukcyjnej, instalacji sanitarnych oraz instalacji elektrycznej.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Poddasze stanowi 3 kondygnację istniejącego budynku szkoły podstawowej, znajduje się w części rozbudowanej w roku 2016. Na poddaszu znajduje się kotłownia oraz wymiennikownia. Pozostała część stanowi otwartą przestrzeń.

4. Kształtowanie ładu przestrzennego - zgodność z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)

- Działka znajduje się w obszarze oznaczonym numerem **B2.9/TEP** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) UCHWAŁA NR XXI/ 576 / 2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 lipca 2004r. (w załączniku)
- Przeznaczenie podstawowe – TEP – wychowanie przedszkolne i szkoły podstawowe
- Funkcje uzupełniające – TWB – boiska i budowle sportowe, TWO – ogrody, parki, itp.
- Ustala się utrzymania funkcji istniejącej z możliwością rozbudowy/ dopuszcza się do III kondygnacji, forma nawiązująca do zabudowy istniejącej.

- Procent terenów zabudowanych – nie ustala się
 - Procent terenów zielonych/ biologicznie czynnych – nie ustala się, z przepisów odrębnych minimalna powierzchnia terenów biologicznie czynnych 25%
 - wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się
 - nieprzekraczalna liczba kondygnacji, wysokość zabudowy – nie ustala się
- Projekt sporządzony został zgodnie z wymaganiami MPZP

5. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

5.1. Przeznaczenie obiektu

Budynek szkoły podstawowej.

5.2. Program użytkowy

Poddasze stanowić będzie jednolitą funkcję zresztą budynku. Wydziela się 2 pomieszczenia sal lekcyjnych, oraz 2 toalety komunikację oraz pomieszczenie pomocnicze.

5.3. Charakterystyczne parametry obiektu (wszystkich segmentów) oraz pojedynczego segmentu

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

Powierzchnia zabudowy		558,32
Powierzchnia użytkowa		1127,04
Powierzchnia całkowita		1493,54
Powierzchnia ruchu		0
Powierzchnia pomocnicza		0
Wysokość budynku		11,2
Szerokość (elewacja frontowa)		36,57
Długość (elewacja boczna)		18,3
Liczba kondygnacji		3

5.4. Zestawienie powierzchni

ZESTWIENIE POWIERZCHNI PODDASZE STAN ISTNIEJĄCY

numer pomieszczenia	nazwa pomieszczenia	powierzchnia w m2
3/KL1	Kotłownia/ Wentylatorowania	23,42
3/02	Sala lekcyjna	51
3/03	Sala lekcyjna	114
3/04	Toalety	15
3/05	Kotłownia	3,84
3/06	Klatka schodowa	27,48
		203,42
Powierzchnia użytkowa		1127,04

ZESTWIENIE POWIERZCHNI PODDASZE STAN PROJEKTOWANY

numer pomieszczenia	nazwa pomieszczenia	powierzchnia w m2	kubatura
3/01	Kotłownia/ Wentylatorowania	20,51	74,96
3/02	Kotłownia	3,84	11,43
3/03	Sala lekcyjna	59,01	192,46
3/04	Gabinet	13,3	47,85
3/05	Sala lekcyjna	66	216,8
3/06	Toaleta D.	3,42	8,55
3/07	Toaleta D.	3,3	7,78
3/08	Toaleta M.	2,38	5,61
3/09	Toaleta M.	1,97	4,64
3/10	Pom. Pomoc.	2,6	10,27
3/11	Gabinet	4,49	17,73
3/12	Komunikacja	25,66	75,4
3/13	Serwerownia	10,01	25,03
3/KL1	Klatka schodowa	27,48	82,44
		243,97	780,95

6. FORMA ARCHITEKTORNICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

6.1. Forma architektoniczna

Budynek składa się z parterowego łącznika wysokości ok 4m szerokości 8m. Łączącego budynek starszej części szkoły oraz nowej części w której znajduje się adaptowane poddasze.

6.2. Rozwiązania Funkcjonalne

Na poddaszu planuje się 2 sale lekcyjne, jedną toaletę męską oraz jedną toaletę damską oraz pomieszczenia pomocnicze.

7. WARUNKI HIGIENICZNO-SANITARNE

7.1. Oświetlenie

W budynku przewidziano oświetlenie naturalne oraz sztuczne. W salach lekcyjnych przewidziano oświetlenie dzienne naturalne zgodnie z §57 WT – zapewniono odpowiednią powierzchnię okien stanowiącą min. 1:8 powierzchni podłogi sal lekcyjnych. Usytuowanie budynku względem stron świata zapewnia dostęp do naturalnego światła słonecznego przez co najmniej 3h w dniach równonocy zgodnie z §60 WT.

W salach lekcyjnych zaprojektowano również oświetlenie sztuczne zgodnie z projektem branżowym

7.2. Wentylacja

W budynku przewiduje się wentylację mechaniczną zapewniającą odpowiednią wymianę powietrza w salach lekcyjnych zgodnie z projektem branżowym. Przewidziano 20m³/h na osobę w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi oraz ilość powietrza wywiewanego - 50m³/h na jedną miskę ustępową oraz 25m³ na pisuar w

pomieszczeniach toalet

7.3. Toalety ogólnodostępne

Toalety ogólnodostępne: męską, damską oraz dla osób niepełnosprawnych na kondygnacji parteru oraz piętra.

W każdej toalecie damskiej przewidziano po trzy miski ustępowe oraz dwie umywalki.

W toalecie męskiej zapewniono trzy miski ustępowe, trzy pisuary oraz dwie umywalki. W pomieszczeniu z pisuarami przewiduje się zawór czerpialny z szybko-złączką oraz kratkę wpustową.

W toalecie dla osób niepełnosprawnych przewidziano jedną miskę ustępową oraz umywalkę przystosowaną do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w toalecie zapewniono miejsce manewrowe o wymiarach 1.5x1.5m

Na poddaszu projektuje się 2 toalety jedną męską jedną damską

W toaletach przewiduje się wentylację mechaniczną wyciągową zgodnie z projektem branżowym.

7.4. Pomieszczenie środków czystości

Na parterze budynku zlokalizowano pomieszczenie środków czystości dla części rozbudowywanej. W pomieszczeniu znajduje się komora gospodarcza z wyjmowaną wylewką do nalewania oraz umywalka. Na piętrze przewiduje się zawór czerpialny w pomieszczeniu toalet.

7.5. Zaplecze pracowników

Pomieszczenia socjalne pracowników znajdują się w istniejącym budynku szkoły podstawowej. Nie przewiduje się zwiększenia ilości pracowników, projektowana rozbudowa nie zmieni warunków pracy pracowników.

Toaleta dla pracowników znajduje się w odległości nie większej niż 75m.

8. KONSTRUKCJA OBIEKTU

Budynek w konstrukcji tradycyjnej murowanej z bloczków z betonu komórkowego. Stropy żelbetowe typu filigran, konstrukcja schodów żelbetowa.

Budynek posadowiony na ławach fundamentowych.

Poziom posadowienia posadzki ustalono na 233,31

8.1. Fundamenty

Istniejąca konstrukcja obiektu spełnia wymagania dla planowanej przebudowy

8.2. Ściany zewnętrzne

Ściana zewnętrzna

- | | |
|---|---------|
| • tynk mineralny cienkowarstwowy lub płytka klinkierowa | 5mm |
| • siatka na kleju | 4mm |
| • ocieplenie wełną mineralną. | 16cm cm |
| • bloczek gazobetonowy | 25cm |
| • tynk maszynowy gipsowy | 2cm |

8.3. Ściany wewnętrzne

Działowe murowane – bloczek gazobetonowy 12 cm

Konstrukcyjne murowane – bloczek gazobetonowy 25cm

8.4. Dach

Stropydach niewentylowany o tradycyjnym układzie warstw

Dach szkoła

- | | |
|-----------------------|-----|
| • dachówka ceramiczna | 4cm |
| • kontrłaty | 5cm |

- membrada dachowa 1mm
- konstrukcja/ wełna mineralna 22/22cmcm
- stelaż/ wełna mineralna 15cm
- paroizolacja
- płyty gipsowo-kartonowe ogniochronne 2x 2cm

8.5. Nadproża

Nadproża systemowe zgodnie z projektem konstrukcji. Projektuje się nadproża prefabrykowane żelbetowe L190 długości dostosowane do otworów, należy zachować minimalne oparcie nadproży zgodnie z zaleceniami konstruktora.

8.6. Izolacje

- Przeciwwilgociowa
- Termiczna
- Akustyczna
- Paroprzepuszczalna
- Paroszczelna

9. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

9.1. Podłogi i posadzki

W pomieszczeniach wilgotnych płytki ceramiczne. Stosować płytki ceramiczne antypoślizgowe.

9.2. Tynki i okładziny

W pomieszczeniach ogólnych przewiduje się tynki maszynowe oraz suche zabudowy gipsowo-kartonowe.

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych przewiduje się okładziny z płytek ceramicznych do wysokości min 2.2m

9.3. Stolarka wewnętrzna

Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych z podcięciem o powierzchni min 0,022m

10. OBSŁUGA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Planowana rozbudowa jest przystosowana dla obsługi osób niepełnosprawnych.

Główne wejście do budynku dostępne jest z bezpośrednio z poziomu terenu. Szerokość drzwi do pomieszczeń min 90cm bez progów. Zaprojektowano toalety dla osób niepełnosprawnych.

W razie konieczności korzystania z piętra przez osoby niepełnosprawne dostęp zostanie zapewniony przez schodolaz. Wymiary biegów schodów pozwolą na korzystanie z takiego urządzenia.

11. DODATKOWE WYPOSAŻENIE TECHNICZNE ZE WZGLĘDU NA FUNKCJĘ OBIEKTU

Nie przewiduje się dodatkowego wyposażenia technicznego ze względu na funkcję obiektu.

12. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

12.1. Instalacja elektryczna

Zgodnie z projektem branżowym. Budynek będzie wyposażony w instalację elektryczną.

12.2. Instalacja wodociągowa

Zgodnie z projektem branżowym.. Przewiduje się instalację wody.

12.3. Kanalizacyjna sanitarna

Budynek będzie wyposażony w kanalizację sanitarną. Zgodnie z projektem branżowym.

12.4. Kanalizacyjna deszczowa

Projektuje się odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji ogólnospławnej. Zgodnie z projektem branżowym.

12.5. Ogrzewanie

Centralne – z grzejnikami płytowymi pod oknami. Zasilane z kotłowni z piecem gazowym znajdującym się na poddaszu. Zgodnie z projektem branżowym.

12.6. Wentylacja

Wentylacja mechaniczna. Zgodnie z odrębnym opracowaniem

12.7. Ochrona odgromowa

Budynek będzie wyposażony w instalację odgromową.

12.8. Instalacje niskich prądów

Przewiduje się instalację teleinformatyczną, monitoringu oraz sygnalizacji pożaru oraz oddymiania zgodnie z projektem branżowym

13. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Zgodnie z załącznikiem

14. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

14.1. Jakość wody i odprowadzanie ścieków

Woda doprowadzana do budynku będzie z wewnętrznej sieci wodociągowej. Woda doprowadzana do budynku posiada dobrą jakość zdatną do spożycia i użycia na potrzeby bieżące.

Ścieki odprowadzane miejskiej sieci kanalizacyjnej.

14.2. Emisja zanieczyszczeń

Obiekt nie będzie emitował ponadnormowych zanieczyszczeń.

14.3. Odpady

Odpady będą gromadzone w kontenerach zlokalizowanych na placu gospodarczym. Zgromadzone odpady będą okresowo wywożone. Przewiduje się segregację odpadów zgodnie ze stanem istniejącym

14.4. Ochrona przed hałasem

Obiekt będzie zapewniał zgodną z przepisami prawa ochronę przed hałasem.

14.5. Wpływ obiektu na drzewostan

Projekt ma wpływ na istniejący drzewostan. Planowane będą nasadzenia drzew.

14.6. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt nie będzie miał wpływu na jakość wód powierzchniowych i gruntowych.

15. OCHRONA POŻAROWA

15.1. Dane ogólne o budynku

Budynek użyteczności publicznej o wysokości 3 kondygnacji nadziemnych, - rozbudowa budynku istniejącego szkoły.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

Powierzchnia zabudowy		558,32
Powierzchnia użytkowa		1127,04
Powierzchnia całkowita		1493,54
Wysokość budynku		11,2
Szerokość (elewacja frontowa)		36,57
Długość (elewacja boczna)		18,3
Liczba kondygnacji		3
kubatura NETTO		3381,12
Kubatura BRUTTO		6127,9146

Wysokość budynku do kalenicy wynosi 12.76m, Na najwyższej kondygnacji, na której znajduje się wentylatorownia i kotłownia projektuje się wykonanie stropu, którego górna płaszczyzna znajdować się będzie na wysokości 11,2m.

Ze względu na wysokość budynek zakwalifikowano jako Niski(do 12m)

15.2. Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest w Gliwicach przy ul Józefa Elsnera 25. W sąsiedztwie znajdują się inne budynki o funkcjach użyteczności publicznej- oświaty oraz budynki mieszkalne.

Dojazd do budynku stanowi ulica Józefa Elsnera będąca drogą publiczną.

Budynek zlokalizowano w najmniejszej odległości 7,49m od budynku przy ul. Elsnera 25B. W celu oddzielenia budynku jako odrębnej strefy pożarowej ściana zewnętrzna obiektu projektowanego stanowić będzie ścianę oddzielenia przeciwpożarowego i posiadać klasę odporności ogniowej REI120 (ocieplenie wełną mineralną), a drzwi i okno znajdujące się w tej ścianie będą przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI60.

Od strony budynku istniejącego do którego przylega obiekt projektowany - ściany zewnętrzne łącznika są ścianami oddzielenia przeciwpożarowego, posiadają odporność ogniową REI120 - są pełne bez otworów i ocieplone materiałem niepalnym (wełną mineralną). Na ścianach prostopadłych w stosunku do ścian zewnętrznych obiektu istniejącego drzwi wejściowe znajdują się w odległości 4m. Ściana zewnętrzna bryły głównej obiektu projektowanego znajduje się w odległości ponad 8m od ściany zewnętrznej obiektu istniejącego. Łącznik posiada strop żelbetowy posiadający odporność RE30, dach posiada warstwy nierozprzestrzeniające ognia.

Najmniejsza odległość od sąsiedniej działki budowlanej wynosi 5.01m. Przy budynku zlokalizowano dojścia do budynków oraz dojazdy.

15.3. Parametry pożarowe występujących materiałów

W projektowanym budynku znajdować się będą głównie materiały stałe palne, związane z funkcją obiektu.

Materiały związane będą z funkcją, mogą to być elementy wyposażenia wnętrz (materiały drewnopochodne, tekstylne, sprzęt komputerowy papier)

W pomieszczeniach technicznych i gospodarczych znajdują się także stałe materiały palne, powodujące występowanie gęstości obciążenia ogniowego w przedziale poniżej 500 MJ/m².

15.4. Kategorie zagrożenia ludzi

Kondygnacje zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III

Dla poszczególnych kondygnacji określono ilość osób mogących jednocześnie na nich przebywać (obliczono ze wskaźników powierzchniowych):

- parter: 150 osób
- piętro: 150 osób
- poddasze 50 osób

15.5. Podział na strefy pożarowe

Budynek zostanie podzielony na dwie strefy pożarowe:

1. rozdzielnia elektryczna w wiatrołapie budynku,
2. pozostała część budynku.

Rozdzielnia wydzielona przegrodami o odporności ogniowej REI120 i zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi EI60 z samozamykaczem. Wszystkie przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego należy zabezpieczyć do odporności ogniowej jak dla przegród.

W obiekcie projektuje się przestrzenie wydzielone pożarowo:

- klatka schodowa wydzielona ścianami REI60 i zamknięta drzwiami EI30,
- wentylatorownia i kotłownia wydzielone ścianami REI60 i zamknięte drzwiami EI30.

15.6. Klasa odporności pożarowej

Zgodnie z §212 WT. Budynek zakwalifikowano do kategorii ZL III zagrożenia ludzi oraz jako budynek niski wielokondygnacyjny spełnia wymagania klasy „C” odporności pożarowej budynku.

Wynikające z klasy „C” odporności pożarowej budynku wymagania dla elementów budynku:

• główna konstrukcja nośna	R 60
• konstrukcja dachu	R15
• stropy	REI 60
• ściana zewnętrzna	EI 30
• ściany wewnętrzne	EI15
• przekrycie dachu	EI15
• ściana oddzielenia pożarowego	REI 120
• drzwi przeciwpożarowe w ścianie oddzielenia pożarowego	EI60
• strop oddzielenia pożarowego	REI60

Konstrukcja nośna budynku żelbetowa posiada klasę odporności R120. Stropy żelbetowej typu filigran posiadają klasę odporności REI 60 Konstrukcja i przekrycie dachu oddzielona od poddasza GKF do EI30

Przestrzeń między-stropowa powyżej zabudowy GK w korytarzach nie jest wykorzystywana do wentylacji ani ogrzewania pomieszczeń(kanały wentylacyjne przechodzące przez te przestrzenie zakończone są nawiewnikami.)

15.7. Wymagania w zakresie ewakuacji

Zapewniono możliwość przeprowadzenia sprawnej ewakuacji wszystkich przebywających osób poziomymi drogami ewakuacyjnymi. Poziome ciągi komunikacyjne mają szerokość minimum 1,4m.

Łączna szerokość wyjść ewakuacyjnych z każdej kondygnacji budynku odpowiada wskaźnikowi 0,6m na każde 100 osób i wynosi min 90cm. Drzwi z budynku otwierają się na zewnątrz i mają co najmniej jedno nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9m w świetle. Drzwi z budynku otwierające się na zewnątrz.

Schody klatki schodowej spełniają wymagane parametry użytkowe – zaprojektowano biegi o szerokości 1.2m i spoczniki o szerokości 1.5m. Klatki wykonać należy z bloków z betonu komórkowego o odporności R60 zamknięte drzwiami EI30 Wysokość stopni wynosi maksymalnie 17,5cm

Zapewniono aby skrzydła drzwi po otwarciu nie ograniczały szerokości przejść w obrębie korytarzy. Zachowano dopuszczalne długości dojść ewakuacyjnych dla ZLIII do 30m. Drogi ewakuacyjne wyposażono w oprawy oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego i oznakowanie zgodnie z PN w sposób zapewniający dostarczenie informacji o ewakuacji.

15.8. Zabezpieczenie pożarowe instalacji użytkowych

15.8.1. Instalacja elektryczna

Budynek zasilany jest w energię elektryczną trasą kablową w ziemi.

Budynek wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy wejściu do budynku zgodnie z oznaczeniem na rysunku. .

15.8.2. Instalacja wentylacyjna

Przewody wentylacyjne wykonano z materiałów niepalnych. Otuliny przewodów wentylacyjnych wykonane są wyłącznie z materiałów niepalnych NRO. W miejscach przejść przewodów wentylacyjnych przez przegrody

przeciwpożarowe zastosowano klapy odcinające o klasie odporności ogniowej EIS tych przegród. Wykrycie pożaru w budynku będzie powodować wyłączenie klimatyzacji i wentylacji bytowej oraz zamknięcie wszystkich klap odcinających w przewodach wentylacyjnych.

15.9. Systemy i urządzenia przeciwpożarowe

Urządzenia przeciwpożarowe zostaną wykonane na podstawie projektów branżowych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (wymóg formalny wynikający z przepisów).

15.9.1. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne

W budynku zastosowano oświetlenie awaryjne (zapasowe i ewakuacyjne), zgodnie z PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

Oprawy zainstalowano w drogach komunikacji ogólnej oraz w klatkach schodowych. Zapewniono natężenie oświetlenia wynoszące minimum 1.0lx na poziomie posadzki dróg ewakuacyjnych oraz 5.0 lx przy elementach ochrony przeciwpożarowej (przeciwpożarowym wyłączniku prądu. Hydrantach wewnętrznych oraz gaśnicach).

Oświetlenie realizuje funkcję oznakowania ewakuacyjnego kierunkowego – wskazującego jednoznacznie kierunki i wyjścia ewakuacyjne.

15.9.2. Instalacja oddymiająca w klatce

W klatce schodowej zaprojektowano klapy oddymiającą o powierzchni czynnej wynoszącą nie mniej niż 5% powierzchni rzutu poziomego klatki schodowej.

Zapewniono odpowiednie napowietrzenie klatki schodowej. Geometryczna powierzchnia otworu wlotowego powietrza wynosi 130% powierzchni czynnej klapy dymowej. W tym celu drzwi z klatki prowadzące na zewnątrz budynku zostaną wyposażone w napędy do automatycznego otwarcia

15.9.3. Instalacja hydrantowa

W budynku przewiduje się instalację hydrantową. W budynku zaprojektowano 3 hydranty DN25 z wężem długości 30m. Hydranty zlokalizowano na każdej kondygnacji budynku w centralnej części korytarza.

Projekt instalacji hydrantowej zgodnie z projektem branżowym.

15.10. Gaśnice

Budynek zostanie zaopatrzone w gaśnice proszkowe w ilości po dwie gaśnice na kondygnacji nadziemnej. Gaśnice należy rozmieścić na każdej kondygnacji w przestrzeniach ogólnodostępnych

15.11. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Wymagana ilość wody 20l/s. Zapewniono z dwóch hydrantów DN80 o wydajności 10l/s każdy. Hydrant naziemny DN80 znajduje się w odległości 35m. Drugi hydrant DN80 zlokalizowany jest na sieci wodociągowej w odległości ok 90m od budynku

15.12. Droga pożarowa

Do obiektu należy zapewnić drogę pożarową. Ze względu na to, że obiekt kwalifikuje się jako niski i posiada nie więcej niż 3 kondygnacje, drogę pożarową dla projektowanego budynku stanowić będzie istniejący układ drogowy wykonany od ul. Elsnera o wymaganej nośności, szerokości 4m oraz promieniu łuku zewnętrznego powyżej 11m, pozwalający na przejazd bez konieczności cofania, zlokalizowany w odległości 25m od budynku.

Zostanie on rozbudowany o projektowany ciąg pieszo-jezdny - końcowy odcinek drogi pożarowej o długości 15m, z którego wyjazd jest możliwy wyłącznie przez cofanie pojazdu. Tak zaprojektowana droga pożarowa jest połączona z wejściem do budynku utwardzonym dojściem o szerokości 1,5-2m i długości 20-30m (połączenie odpowiednio z wejściem głównym oraz z wejściem do klatki schodowej).

15.13. Uwagi dodatkowe

Przed oddaniem do użytkowania opracowana zostanie Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego budynku, wymagana na podstawie § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)

ROBOTY BUDOWLANE

1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do przebudowy należy przygotować pomieszczenia, zapewnić odpowiednie zabezpieczenie poddasza przed dostępem osób postronnych.

Należy zorganizować zaplecze higieniczno-sanitarne i administracyjne dla potrzeb budowy, przewidzieć i wytyczyć miejsca składowania materiałów i odpadów.

W razie stwierdzenia istotnych odstępstw stanu faktycznego od założeń projektowych należy zweryfikować rozbieżności z projektantem.

2. Roboty murarskie

Ściany działowe: z bloczków betonu komórkowego grubości 11.5cm i 24cm zgodnie z oznaczeniem na rysunku

Wszystkie ściany wykonać zgodnie z wytycznymi i zaleceniami dostawcy materiałów.

W ścianie zewnętrznej należy wykonać otwór do wykonania czerpni.

3. Roboty montażowe

3.1. Sufity podwieszane

3.1.1. Sufity podwieszane w korytarzach

W korytarzach przewiduje się sufity podwieszane gipsowo-kartonowe.

3.1.2. Sufity podwieszane w toaletach

W toaletach przewiduje się wykonanie sufitu podwieszanego gipsowo-kartonowego o wysokości zabudowy 250cm (do wysokości nadproża drzwi). Sufity wykonać z podwójnym opływowaniem płytami gipsowo-kartonowymi hydrofobowymi gr 12,5 mm mocowanej do konstrukcji krzyżakowej jednopoziomowej z profili stalowych DC 60, podwieszanej na wieszakach do płyty stropowej. Na płytach wykonać gładź gipsową. Wszystkie sufity wykonać zgodnie z wytycznymi i zaleceniami dostawcy materiałów. Należy przyjąć kompletne systemowe rozwiązanie producenta.

3.1.3. Obniżenia sufitu.

Przewiduje się wykonanie sufitu podwieszanego gipsowo-kartonowego o wysokości zabudowy dostosowanej do prowadzonych instalacji. Lokalizację obniżenia sufitu zaznaczono na rzutach. Sufity wykonać z podwójnym opływowaniem płytami gipsowo-kartonowymi gr 12,5 mm mocowanej do konstrukcji krzyżakowej jednopoziomowej z profili stalowych DC 60, podwieszanej na wieszakach do płyty stropowej. Na płytach wykonać gładź gipsową. Wszystkie sufity wykonać zgodnie z wytycznymi i zaleceniami dostawcy materiałów. Należy przyjąć kompletne systemowe rozwiązanie producenta.

3.1.4. Obróbka okien dachowych

Obróbkę okien dachowych wykonać z płyt gipsowo-kartonowych na profilach stalowych.

3.2. Ślusarka drzwiowa i okienna

3.2.1. Stolarka okienna

Projektuje się okna dachowe drewniane montowane i istniejącym dachu. Okna powinny być wyposażone w rolety zaciągające. Projektuje się okna uchylne składające się z zestawu dwóch okien połączonych ze sobą. Współczynnik przenikania ciepła dla okien $U_w 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$, z pakietem trzyszybowym

3.2.2. Stolarka drzwiowa klas

Drzwi do klas drewniane z okleiną HPL z naświetlem. Wymiary w świetle min 0,9m x 2.m nad skrzydłem drzwi przewiduje się naświetle z szyba bezpieczną.

3.2.3. Stolarka drzwiowa toalet

Drzwi do klas drewniane z okleiną HPL z naświetlem. Wymiary w świetle min 0,9m x 2.m nad skrzydłem drzwi przewiduje się naświetle z szyba bezpieczną. W drzwiach należy wykonać otwory wentylacyjne o powierzchni 0.22m²

3.2.4. Stolarka drzwiowa pomieszczeń technicznych.

Do pomieszczeń technicznych projektuje się drzwi metalowe o odpowiedniej odporności ogniowej zgodnie z rysunkiem.

4. Roboty izolacyjne

4.1. Paroizolacje

Paroizolację wykonać z jednej warstwy folii budowlanej PE paroizolacyjnej. W miejscu łączeń folię należy kleić ze sobą taśmą samoprzylepną na nośniku z folii PE. Paroizolację przytwierdzić do konstrukcji dachowej łąkami drewnianymi do krokwi.

4.2. Izolacje podpłytkowe

W łazienkach na podłogach i ścianach, w pomieszczeniu środków czystości w kotłowni oraz wentylatorowni należy wykonać przeciwwilgociową izolację podpłytkową z elastycznej, jednoskładnikowej masy przeciwwilgociowej.

4.3. Izolacje termiczne

4.3.1. Izolacja termiczna stropodachu

Izolację termiczną stropodachów wykonać z wełny mineralnej. Uzupełnić istniejącą izolację termiczną poprzez wykonanie stelażu stalowego i uzupełnienie go warstwą wełny zgodnie z przekrojem.

5. Roboty dekarские i blacharskie

Na budynku szkoły projektuje się dach spadzisty kryty dachówką ceramiczną.

Planuje się wykonanie nowych otworów okiennych w połaciach dachowych. Okna połaciowe należy wykonać w istniejącym pokryciu dachu. Okna należy zamocować

6. Roboty tynkarskie

6.1. Tynki i okładziny wewnętrzne

Przed przystąpieniem do wykonania robót tynkarskich powinny być zakończone wszelkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne.

6.1.1. Klasy i korytarze

W klasach oraz korytarzach projektuje się tynki gipsowe kat. III o wysokiej odporności na uszkodzenia mechaniczne.

6.1.2. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne – mokre

W pomieszczeniach mokrych projektuje się tynki cementowo-wapienne kat. II

7. Roboty posadzkowe

7.1. Posadzki sal lekcyjnych i korytarzy

W salach lekcyjnych i korytarzach zaprojektowano wykładzinę podłogową z PVC z podwyższoną odpornością na ścieranie oraz redukującą hałas.

Jako podłoże należy wykonać warstwę wylewki samopoziomującej grubości ok 1cm.

7.2. Posadzki pomieszczeń technicznych

W pomieszczeniu technicznym serwerowni oraz pomieszczeniu pomocniczym projektuje się posadzki z płytek gresowych – gresu technicznego.

7.3. Posadzki pomieszczeń higieniczno-sanitarnych

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych projektuje się posadzki z płytek ceramicznych o wymiarach 20 x 20 cm

8. Roboty instalacyjne

Wszystkie roboty instalacyjne wykonać zgodnie z projektami technicznymi

8.1. Rewizje

Wszystkie drzwiczki rewizyjne, kłapy w przestrzeniach komunikacyjnych powinny być wykończone w sposób identyczny jak powierzchnia na której się znajdują.

8.2. Obudowy

Wszystkie przewody instalacyjne w przestrzeniach ogólnodostępnych należy obudować płytami gipsowo-kartonowymi lub zabudować sufitami podwieszanymi/.

9. Roboty wykończeniowe

9.1. Ściany w pomieszczeniach technicznych

W pomieszczeniach technicznych przewiduje się ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2.1m

9.2. Ściany toalet

Ściany toalet projektuje się z płytek ceramicznych w formacie 20x20 na pełną wysokość pomieszczenia. Przed ułożeniem glazury należy wykonać podpłytkową izolację przeciwwilgociową.

9.3. Ścianki działowe toalet

Ściankę oddzielającą kabinę ustępową w toalecie męskiej zaprojektowano jako ściankę systemowe z płyt laminowanych HPL grubości 13mm w oparciu o okucia i profile ze stali nierdzewnej. Wysokość zabudowy 2m z prześwitem nad posadzką 15cm. Szerokość drzwi do kabin 80cm. Zamknięcie kabiny powinno umożliwiać awaryjne otwarcie z zewnątrz.

10. Roboty malarskie

Przewiduje się malowanie ścian wewnętrznych i sufitów w na całym poddaszu na wszystkich powierzchniach widocznych nie zabudowanych innym rodzajem wykończenia.

Pomieszczenia należy malować farbą latexową do wewnątrz o wysokim stopniu bieli i wysokiej sile krycia. Odporność na szorowanie na mokro klasa 2. Farby nie powinny zawierać rozpuszczalników i plastyfikatorów. Powinna być bezemisyjna.

11. Oznakowanie

W budynku należy odpowiednio oznakować drogi ewakuacyjne, miejsca usytuowania gaśnic.

12. Kolorystyka

W miejscu gdzie nie da się inaczej określić kolorystyki niż przez wskazanie kolorystyki producenta można zastosować rozwiązanie inne równoważne.

Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić przed zamówieniem z inwestorem oraz autorem projektu.

12.1. Posadzki

Zgodnie z oznaczeniem na rysunkach.

12.2. Sufity

Tynkowane oraz gipsowo-kartonowe kolor biały

Sufit rastrowy biały, niektóre panele malowane zgodnie z oznaczeniem na rysunku.

12.3. Stolarka i ślusarka

Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna kolor brązowy

Drzwi wewnętrzne - kolor biały

12.4. Okładziny Ceramiczne

Zgodnie z oznaczeniem na rysunku.

Pomieszczenia techniczne gres techniczny kolor szary

Łazienki kolekcja Tubądzin Pastelle.

Podłoga kolor Mono szare jasne RAL E3/370-1 lub równoważne

Ściany kolor Pastel turkusowy mat, Pastel niebieski mat, Pastel zielony mat, Pastel seledynowy mat, Pastel waniliowy mat, Pastel pomarańczowy mat, Pastel czerwony mat lub równoważne

12.5. Ściany

Ściany klas kolor – kość słoniowa

Ściany korytarzy do poziomu 1m farba olejna kolor jasno-szary. Powyżej kolor biały

Przy drzwiach do pomieszczeń projektuje się pas szerokości 50cm malowany na żywe kolory w odcieniach czerwieni pomarańczy, niebieskiego, oraz zielonego.

13. UWAGI KOŃCOWE

- **Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.** Uwaga ta dotyczy w szczególności elementów montowanych w wykonanych uprzednio częściach budynku. Przed wykonaniem lub zamówieniem elementów należy sprawdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi.
- Wszelkie zmiany w projekcie winny być uzgodnione oraz uzyskać akceptację Projektanta. Wszelkie zmiany wprowadzone poza tym trybem zwalniają Projektanta z wszelkiej odpowiedzialności.
- Do wykonania robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania przez Instytut Techniki Budowlanej oraz posiadać wymagane prawem aprobaty
- Wszelkie niejasności wynikłe w trakcie budowy należy rozstrzygnąć z projektantami niezwłocznie po ich wykryciu – zachować formę pisemną.
- Rysunki rozpatrywać z pozostałymi projektami branżowymi. Kotwy montażowe dobrać do rodzaju podłoża nośnego.
- Niniejsza inwestycja będzie przedmiotem zamówienia publicznego. Projekt opracowano zgodnie z ustawą o prawo zamówień publicznych. W dokumentacji zawarto parametry techniczne zaprojektowanych materiałów natomiast określenie parametrów estetycznych takich jak faktura oraz kolorystyka jest niemożliwy w sposób opisowy bez podawania przykładów konkretnych producentów. Są to parametry istotne dla realizacji zamówienia, zgodnie z ustawą podanym przykładom towarzyszą słowa „lub równoważne”.
- **Ostateczną kolorystykę należy ustalić podczas nadzoru autorskiego.**
- Dopuszcza się stosowanie elementów oraz materiałów innych niż podane w dokumentacji o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż ujęte w opracowaniu.

Projektant:

dr inż. arch. Tomasz Bradecki
upr. nr 28/08/SLOKK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Paweł Gembalczyk
upr. Nr 5/SLOKK/2019
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat :

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA, PRZEBUDOWA CZĘŚCI NIEUŻYTKOWEJ
PODDASZA BUDYNKU SZKOŁY NA CZĘŚĆ UŻYTKOWĄ W SZKOLE
PODSTAWOWEJ SP13**

Lokalizacja :

**działki nr 229 ; obręb ewidencyjny: 0062 Żerniki Las ; jednostka ewidencyjna :
2466601_01 Gliwice
44-105 Gliwice
ul. Elsnera 25**

Inwestor :

Szkoła podstawowa 13
44-105 Gliwice
ul. ul. Elsnera 25

Jednostka projektowa :

STUDIO BB ARCHITEKCI TOMASZ BRADECKI
ul. Pukasa 2/3 44-105 Gliwice
studio@studio-bb.pl, www.studio-bb.pl
dr inż. arch. Tomasz Bradecki, kontakt: 793090078

studio BB
architektura & design
www.studio-bb.pl

Projektant :

dr inż. arch. Tomasz Bradecki
upr. nr 28/08/SLOKK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Gliwice wrzesień 2021

1. INFORMACJA OGÓLNA

1.1. Obiekt

Budynek użyteczności publicznej – szkoła podstawowa.

1.2. Adres

Elsnera 25 44-105 Gliwice

2. PODSTAWY FORMALNE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Z późniejszymi zmianami – Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. Nr 169, poz. 1650
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 poz. 563)

3. DANE OGÓLNE O INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA, PRZEBUDOWA CZĘŚCI NIEUŻYTKOWEJ PODDASZA BUDYNKU SZKOŁY NA CZĘŚĆ UŻYTKOWĄ W SZKOLE PODSTAWOWEJ SP13 wraz z zagospodarowaniem terenu.

4. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

Zamierzenie budowlane obejmuje zmianę sposobu użytkowania poddasza

W kolejności przewiduje się wykonanie robót związanych z :

- roboty murarskie,
- roboty montażowe,
- roboty instalacyjne,
- roboty dachowe,
- roboty malarskie,
- przygotowanie obiektu do odbioru,

5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na przedmiotowej działce znajdują się budynki istniejące szkoły podstawowej i przedszkola oraz istniejące zagospodarowanie terenu.

6. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują.

7. MOŻLIWE ZAGROŻENIA PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT

W trakcie realizacji zamierzenia budowlanego wystąpią prace budowlane określone w rozporządzeniu jako stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- transport poziomy i pionowy materiałów,
- zarzucenie oczu betonem i zaprawą, zachłapanie farbą,

8. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

W zakresie szkoleń instruktażowych z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy należy ująć następujące elementy:

- instruktaże stanowiskowe informujące o możliwościach zagrożenia i sposobach postępowania w przypadku ich wystąpienia-przeprowadza kierownik robót zgodnie z opracowanym planem BIOZ uwzględniającym branżową specyfikę prowadzenia robót,
- zwrócenie uwagi na konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej i zbiorowej (tj. odzież ochronna, obuwie robocze, kaski ochronne, ochrony słuchu i wzroku, maski przeciwpyłowe, okulary ochronne, rękawice ochronne, szelki bezpieczeństwa itp.)
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia do prowadzenia przez nich prac świadczące o ich przeszkoleniu.
- podwykonawcy branżowi, przeprowadzają instruktaże uwzględniające specyficzne zagrożenia BHP –wg własnych planów BIOZ.

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

9. ŚRODKI ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Należy zapewnić następujące elementy:

- ogrodzenie terenu budowy (brak dostępu dla osób postronnych i nieupoważnionych)
- wyznaczyć strefy prowadzenia robót przez zastosowanie taśm BHP ostrzegawczych i umieszczenie tablic ostrzegawczych
- budowę wyposażać w gaśnice
- zapewnić pracownikom budowy apteczki pomocy lekarskiej wraz z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w miejscach łatwo dostępnych
- miejsce zlokalizowania apteczki oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami, a podległym pracownikom przekazać informację o tej lokalizacji na szkoleniu BHP
- w pomieszczeniu z telefonem umieścić karty z telefonami alarmowymi
- wyposażać wszystkich pracowników w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami takimi jak ubrania ochronne, kaski, pasy i szelki bezpieczeństwa jeżeli będzie to konieczne
- prace szczególnie niebezpieczne prowadzić pod odpowiednim nadzorem
- pracownik wykonujący prace szczególnie niebezpieczne winien być przez cały czas asekurowany przez innego pracownika

Zwracam uwagę na konieczność zorganizowania placu budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania i składowania materiałów budowlanych.\

Projektant:

dr inż. arch. Tomasz Bradecki
upr. nr 28/08/SLOKK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,